

10 weekenden € 17,50  
abonnementen | adverteren  
shop | krant niet ontvangen?

Nieuws Prive Telesport DFT OverGeld MijnBedrijf Vrouw Uitgaan Reizen Varen Autovisie Digitaal Uit Winkelen WUZ Shop  
Binnenland Buitenland Weer Verkeer Horoscoop Snelnieuws Mobiel Tips Strips Video Vacatures Service

Prinsjesdag 2011

wo 28 dec 2011, 17:51 | lees voor

Video's Binnenland

## Wiethandelaren huren particuliere woningen

Binnenland RSS

**ROTTERDAM - De vastgelopen huizenmarkt opent nieuwe perspectieven voor wiethandelaren. Particuliere woningbezitters die met twee huizen blijven zitten, worden in toenemende mate slachtoffer van gewiekste hennepkwekers.**

12:34 Hitsige zeehond sterft tijdens daad

12:30 Politie op patrouille in Cayenne

11:56 Vuurwerk in beslag genomen

11:54 600 toeslagen ten onrechte gestopt

11:46 Even paniek in WFC Amsterdam

10:31 Burgemeester politiebass

10:31 Renovatie 't Loon begint maandag

10:03 Raad Helmond bijeen om brand

09:34 'Ic weer in gebruik na lekkage'

09:23 Vluchtauto's in puin gereden

Binnenland

Buitenland RSS

12:31 Brand verwoest kernonderzeeër

12:19 Engelsen in depressie om recessie

11:35 Neushoorns steeds meer bejaagd

11:35 Geld Duitsers zoek

11:27 Mexico stuurt troepen naar grens

11:04 Rusland 'gerustgesteld'

10:59 Noord-Korea nog even dicht

10:32 Aap bakt zelf hamburgers

10:07 Republikeinse kiezers verdeeld

09:55 13 doden door explosie tankwagen

Buitenland

Telesport RSS

Joling en Voorhuis naar WB

Nieuwe coach Zulte Waregem

'Terugkeer Henry bijna rond'

Coach Real Zaragoza ontslagen

De Vries plaatst zich voor WB

Telesport

Privé RSS

Van Vollenhoven biedt excuses aan

Intiem met Daniel Radcliffe

Dat constateren netbeheerders in Nederland en het Bureau Vastgoed Onderzoek in Berkel en Rodenrijs. Omdat het fenomeen nog zo nieuw is, zijn er geen harde cijfers. „Dat het een trend is, bevestigen ook andere partijen die zich bezighouden met de aanpak van hennepkwekerijen”, zegt een woordvoerder bij elektriciteitsnetbeheerder Stedin in Rotterdam.

De handelaren gaan geraffineerd te werk. Meestal huren zij via een makelaar een woning, vooral van mensen die door de economische malaise hun tweede woning niet verkocht krijgen. Met de handen in het haar hopen eigenaren nog een beetje geld binnen te krijgen door de woning tijdelijk te verhuren.

Netbeheer Nederland, de brancheorganisatie van netbeheerders, denkt dat hennepkwekers aan risicospreiding doen en daarom kiezen voor koopwoningen. Door nieuwe wet- en regelgeving kunnen huurders van huurwoningen beter worden aangepakt als de politie er een hennepkwekerij aantreft. Bij huurders op de particuliere markt ligt dat moeilijker.

„Bovendien zijn particuliere verhuurders niet gewend professionele huurcontracten op te stellen. Zijn zijn dan ook extra kwetsbaar voor malafide handelaren”, aldus de woordvoerder van Netbeheer Nederland. Directeur Rob Jozee van Bureau Vastgoed Onderzoek (BVO) kent verscheidene huiseigenaren die op deze manier onbedoeld slachtoffer zijn geworden van hennepcriminelen.

De schade voor de eigenaar is vaak enorm, omdat vaak gebruik wordt gemaakt van valse identiteitspapieren. Ook bij officiële instanties als woningcorporaties ontdekte hij kopieën van paspoorten waarop de foto alleen maar een vlek was. Ook toont hij verscheidene loonstrookjes die vals zijn. „Als er sprake is van een huurder met valse identiteit, is de schade niet te verhalen”, aldus Jozee.

Een van de slachtoffers is Auke de Vries uit Hoorn. Hij verhuurde tijdelijk zijn koopwoning, omdat hij werk kreeg in een ander deel van het land. Het huis werd echter volledig verbouwd tot wietplantage. Toen de politie een inval deed, kon De Vries betalen: 110.000 euro schade, waaronder 35.000 euro aan stroomkosten.

### Weekendabonnement?

Aanraden 8 Tweeten 2 Respect! 13 0

Mail Print

### GERELATEERDE BLOGS

6 dagen geleden Video: Nederland, ons Marhuanaland

TWINGLY Twingly blog zoeken

### SITEMAP

<b>Nieuws:</b> <a href="#">Binnenland</a> <a href="#">Buitenland</a> <a href="#">Sport</a> <a href="#">Showbizz</a> <a href="#">Snelnieuws</a> <a href="#">Video</a> <a href="#">Digitaal</a> <a href="#">Tips voor de redactie</a> <a href="#">Reizen</a> <a href="#">Auto</a> <a href="#">Varen</a>	<b>Lifestyle:</b> <a href="#">Vrouw</a> <a href="#">Horoscoop</a> <a href="#">Gratis spelletjes</a> <a href="#">Puzzel</a> <b>Financieel:</b> <a href="#">DFT</a> <a href="#">OverGeld</a> <a href="#">MijnBedrijf</a> <b>WUZ:</b> <a href="#">Wat U Zegt</a>	<b>Vraag en aanbod:</b> <a href="#">Relatie</a> <a href="#">Auto</a> <a href="#">Speurders</a> <a href="#">Boten</a> <a href="#">Campers en caravans</a> <a href="#">Werk</a> <a href="#">Speurders in de krant</a> <a href="#">Huizen</a> <a href="#">Dating</a>	<b>Service:</b> <a href="#">Abonnementen</a> <a href="#">Adverteren</a> <a href="#">Bezorging</a> <a href="#">Webshop</a> <a href="#">Contact</a> <a href="#">Bezorger worden</a> <a href="#">Werken bij</a> <a href="#">Nederlandse producten</a> <a href="#">Korting</a>
--	---	--	---

© 1996-2011 Telegraaf Media Nederland | Landelijke Media B.V., Amsterdam.  
Alle rechten voorbehouden.  
e-mail: [redactie-i@telegraaf.nl](mailto:redactie-i@telegraaf.nl)  
[Privacy](#) | [Disclaimer](#)

Zoeken met Google™ Zoeken

5 °C files 41 euro95 1,697  
W 3 32 km. diesel 1,431

Simpel Sim Only Abonnement  
Wat voor weer wordt het vandaag ?  
Wat voor weer wordt het vandaag ?

### Top 5 Sparen Rente

Bank Informatie

[5,00%SNS Bank](#) [meer info](#)

[5,00%Friesland Bank](#) [meer info](#)

[4,60%NIBC Direct](#) [meer info](#)

[4,60%WestlandUtrecht Bank](#) [meer info](#)

[4,60%OHRA](#) [meer info](#)

Vergelijk [alle spaarrekeningen](#) op